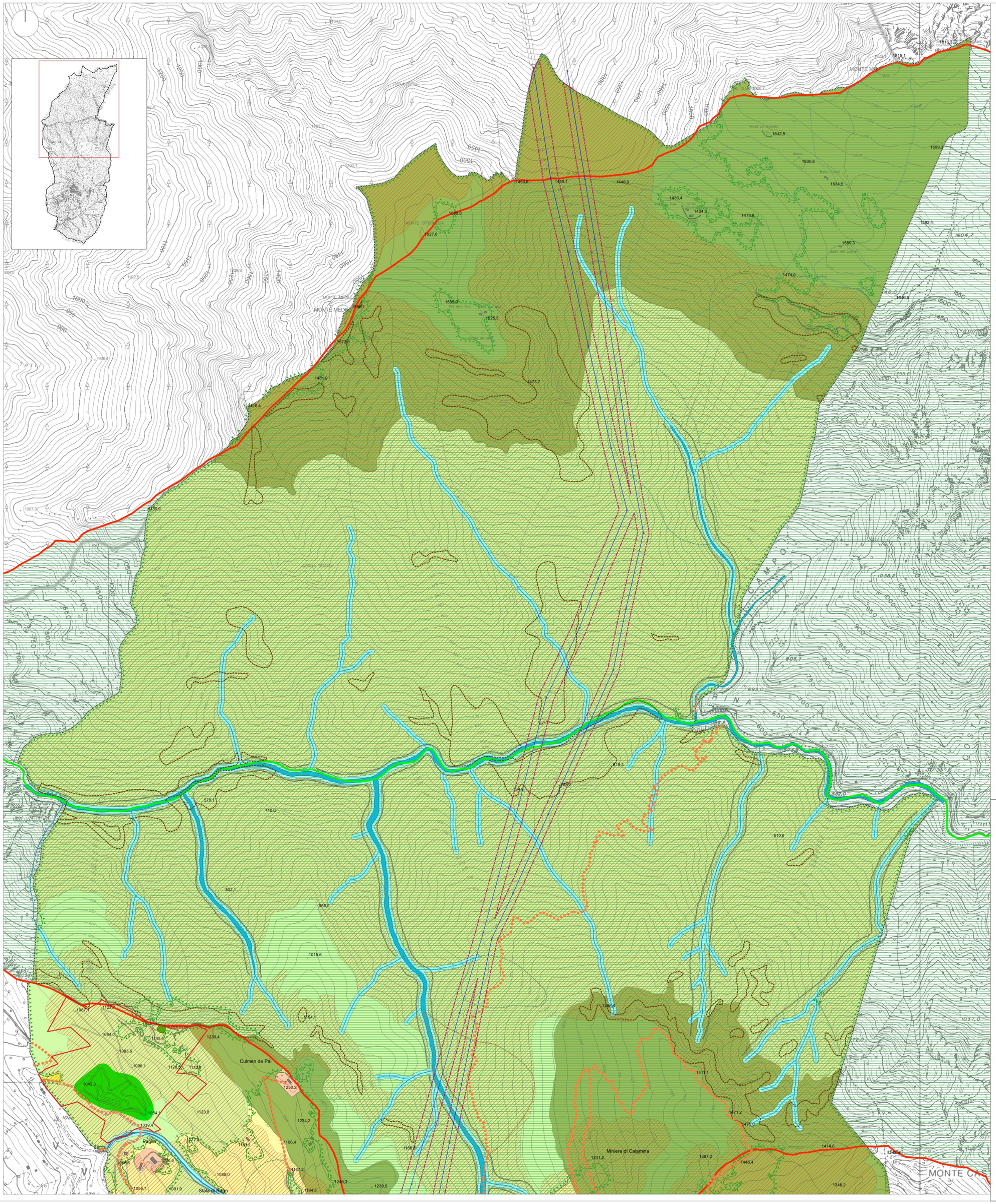

Legenda

- Confine comunale
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti residenziali consolidati
- Ambito residenziale consolidato a volumetria definita
- Ambito residenziale consolidato soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti a verde privato
- ATI Ambiti di trasformazione
- Ambiti con prevalente attività produttiva
- R Ambiti turistico-ricettivi
- Ambito di cava ATEi17 (D.C.R. 29/09/2015 N. X/848)
- Ambiti ad indirizzo agricolo
- Impianto ittiogenico
- Ambiti con funzione di salvaguardia paesistica e ripristino ambientale
- Perimetro superfici a bosco (P.I.F. dellaValle Brembana Inferiore)
- Perimetrazione ambiti soggetti a rimboschimento
- Ambiti di elevata naturalità (art. 17 PTR)
- Parco Regionale Orobie Bergamasche
- ZSC IT2060008 "Valle Parina"
- ZPS IT2060401 "Parco Regionale Orobie Bergamasche"
- A Edifici del sistema dell'ospitalità diffusa
- Fasce di rispetto stradale
- Fasce di rispetto cimiteriale
- Fascia di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- Fasce di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Elettrodotti e fasce di rispetto (#)
- Elettrodotto e fascia di rispetto con tracciato indicativo (##)
- Viabilità in corso di realizzazione (recepimento del nuovo tracciato stradale)
- 1 Interventi sulla rete stradale esistente
- Viabilità agro-silvo-pastorale progettata (Piano V.A.S.P.)
- Percorso storico "Via Mercatorum"
- Percorsi pedonali a carattere turistico-ricreativo esistenti

Scenari di pericolosità sismica locale e fattibilità geologica

- Pericolosità sismica: perimetro aree caratterizzate da movimenti franosi attivi
- Pericolosità sismica: perimetro aree caratterizzate da movimenti franosi quiescenti
- Pericolosità sismica: perimetro aree parzialmente franose o esposte a rischio frana
- Fattibilità geologica: ambiti esclusi dall'edificazione

Servizi pubblici

- Aree/edifici di uso pubblico esistenti
- Parcheggi esistenti
- Ambiti per verde e sport esistenti
- Edifici di servizio con funzione promiscua
- Aree/edifici di uso pubblico di previsione
- Parcheggi di previsione
- Ambiti per verde e sport di previsione
- Attrezzature e percorsi di previsione

NOTE:

Le tavole della Variante al PGT sono elaborate utilizzando la medesima base aerofotogrammetrica del PGT; gli aggiornamenti puntuali degli edifici individuati dal simbolo (*) sono da considerare indicativi;

(#) l'ampiezza effettiva delle fasce di rispetto delle linee elettriche aeree dovrà essere verificata e determinata in via definitiva dall'Ente Proprietario e/o Gestore delle stesse (rif. Decreto Ministeriale 29 maggio 2008 e s.m.i., "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti").

(##) tracciato indicativo della linea elettrica aerea la cui posizione deve essere verificata sul territorio.

COMUNE DI DOSSENA
Provincia di Bergamo

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.

R.1a

piano delle regole
uso del suolo e ambiti normativi - settore a
scala: 1: 5.000 data: gennaio 2022 agg. .....

IL SINDACO E RESPONSABILE UFFICIO TECNICO E POLIZIA LOCALE
dott. Fabio Bonzi

IL TECNICO COMUNALE
geom. Alan Chiappa

ADOZIONE	APPROVAZIONE	MODIFICA
delibera Consiglio Comunale	delibera Consiglio Comunale	a seguito di controdeduzioni alle osservazioni
n.ro	n.ro	
data	data	☐ si no ☐

PROGETTISTA
Marco Adriano Perfetti architetto | 24121 Bergamo | via Torquato Tasso 31 | studio@perfettiarchitetto.it
collaboratori: dott. pt. Marco Picco - dott. Carmelo Ingùi